



TRIBUNALE DI VERCELLI

VERBALE DI RIUNIONE

Oggi 20.9.2023 ad ore 11,20 nella stanza del presidente del Tribunale di Vercelli si riunisce il Comitato ex art. 179 ter disp. att. CPC.

Sono presenti tutti i componenti, segretario compreso.

Viene discusso il regolamento del comitato. Il Comitato all'unanimità delibera di approvarlo e adottarlo.

Il Dott. Gaspari illustra ai componenti la possibilità, offerta da Aste Giudiziarie Spa, di attivare una piattaforma sul sito del Tribunale di Vercelli sia per la presentazione delle domande di iscrizione e conferma dell'iscrizione da parte dei professionisti, sia per la pubblicità dell'elenco dei professionisti delegati.

Dopo discussione anche col segretario, che materialmente cura la ricezione delle domande, il Comitato delibera all'unanimità di richiedere ad Aste Giudiziarie Spa l'attivazione della piattaforma solo relativamente alla pubblicità dell'elenco dei professionisti, non anche per la presentazione telematica delle domande di iscrizione e conferma dell'iscrizione, che continueranno ad essere depositate in cartaceo presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Il Comitato procede all'esame delle 94 domande di iscrizione all'elenco finora depositate, come da allegato al presente verbale, e delibera di ammettere all'elenco ex art. 179 ter disp. att. CPC TUTTI i richiedenti l'iscrizione, avendone dimostrato i requisiti.

Non essendovi altre questioni su cui deliberare, il verbale è chiuso ad ore 12,11.

Vercelli, 20 settembre 2023.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO



TRIBUNALE DI VERCELLI

REGOLAMENTO

DEL COMITATO EX ART. 179 TER DISP.

ATT. CPC

Il Comitato in carica è composto dal Presidente del Tribunale Dott.ssa Michela Tamagnone, che con provvedimento del 13 febbraio 2023/prot. 215 ha nominato quale giudice addetto alle esecuzioni immobiliari il Dott. Edoardo Gaspari e quale segretario il Direttore Amministrativo Dott. Calogero Anselmo.

Con lo stesso provvedimento il Presidente ha invitato i Consigli cittadini dell'ordine degli Avvocati e dei Dottori commercialisti e Esperti contabili, nonché il Distretto notarile riunito di Novara, Vercelli e Casale Monferrato a designare ciascuno un professionista quale componente del Comitato.

Il Consiglio dell'ordine degli Avvocati ha designato l'Avv. Sara Demaestri, quello dei Dottori commercialisti e esperti contabili il Dott. Stefano Pugno, il Distretto notarile il Notaio Samuele Pirrotta.

La prima seduta di insediamento del Comitato si è tenuta il 19 aprile 2023.

Nella seduta del 13 luglio 2023 il Comitato ha deliberato unanimemente di dotarsi di regolamento.

Il testo del presente regolamento è stato approvato nella seduta odierna del 20 settembre 2023.

Articolo 1. Oggetto.

Calogero Anselmo
Edoardo Gaspari
Sara Demaestri
Stefano Pugno
Samuele Pirrotta

1

W

E.F.

Il regolamento regola l'attività del Comitato che forma e revisiona l'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita ex artt. 534 bis e 591 bis CPC, decide sulle domande di iscrizione e conferma, dispone la sospensione o la cancellazione degli iscritti.

Articolo 2. Composizione e sede.

Il Comitato, costituito *ex lege*, è attualmente composto da:

Dott.ssa Michela Tamagnone Presidente del Tribunale

Dott. Edoardo Gaspari Giudice dell'esecuzione

Avv. Sara Demaestri

Dott. commercialista Stefano Pugno

Notaio Samuele Pirrotta

Dott. Calogero Anselmo Segretario

La legge non prevede un termine massimo di durata in carica dei componenti, che perdura fintanto che non vengano sostituiti per qualsiasi causa.

La sede del Comitato è presso il Tribunale di Vercelli, Piazza Amedeo IX 2 – stanza del Presidente del Tribunale.

Articolo 3. Funzioni del Comitato.

L'art. 179 ter^o disp. att. CPC prevede quanto segue.

Sulle domande di iscrizione e di conferma della stessa decide il comitato di cui al secondo comma. Ogni tre anni il comitato deve provvedere alla revisione dell'elenco per eliminare i professionisti per i quali è venuto meno o non è stato dimostrato uno dei requisiti previsti per il mantenimento dell'iscrizione o è sorto un impedimento a esercitare l'ufficio.

Al termine di ciascun semestre, previa audizione dell'interessato, il comitato dispone la sospensione fino a un anno e, in caso di gravi o reiterati inadempimenti, la cancellazione dall'elenco dei

2

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top, a checkmark, and several other initials and signatures below.

professionisti ai quali in una o più procedure esecutive sia stata revocata la delega in conseguenza del mancato rispetto dei termini per le attività delegate, delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione o degli obblighi derivanti dagli incarichi ricevuti. I professionisti cancellati dall'elenco a seguito di revoca della delega non possono essere reinseriti nel triennio in corso e nel triennio successivo.

Articolo 4. Funzioni del Presidente.

Il Presidente cura la tenuta dell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita.

Egli, inoltre:

- convoca, indicando l'ordine del giorno, le sedute del Comitato, che presiede;
- nomina mediante estrazione a sorte il relatore degli affari trattati;
- assume ex art. 17 disp. att. CPC presso le autorità di polizia le informazioni circa il requisito della condotta morale specchiata dei professionisti che chiedono di essere iscritti o confermati nell'elenco (art. 179 ter³ disp. att. CPC).

3

Articolo 5. Funzioni del Segretario.

Il Segretario redige i verbali delle sedute, li conserva in apposito registro, cura che siano tempestivamente pubblicati sul sito internet del Tribunale di Vercelli.

Inoltre, egli sorveglia che la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari tempestivamente gli trasmetta i provvedimenti dei giudici dell'esecuzione di revoca e sostituzione dei professionisti delegati per mancato rispetto dei termini e delle direttive di cui all'ordinanza di vendita.

Articolo 6. Convocazioni.

Il Comitato si riunisce in due sessioni ordinarie per semestre di ogni anno solare, fissate nei mesi di gennaio e luglio.

Calz lo

EF
SA

La convocazione delle sessioni è fatta dal Presidente tramite il Segretario via pec ai componenti degli ordini professionali, via e-mail istituzionale al giudice dell'esecuzione.

La convocazione deve avvenire almeno trenta giorni prima della data per cui è prevista.

Nella sessione ordinaria il Comitato provvede:

- sulle domande di iscrizione o conferma dell'iscrizione pervenute entro la data del provvedimento di convocazione;
- sulla sospensione o cancellazione degli iscritti ai quali in una o più procedure esecutive sia stata revocata la delega in conseguenza del mancato rispetto dei termini per le attività delegate, delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione o degli obblighi derivanti dagli incarichi ricevuti.

La convocazione straordinaria è fatta per motivi urgenti dal Presidente, anche su richiesta di uno tra i componenti, con le stesse modalità di quella ordinaria. In questo caso il preavviso non può essere inferiore a cinque giorni dalla data di convocazione.

4

Articolo 7. Deliberazioni.

Il diritto di voto spetta a ciascuno dei componenti presenti alla seduta.

Le deliberazioni, comprese quelle sulle domande di iscrizione o conferma dell'iscrizione, sulla sospensione e sulla cancellazione degli iscritti, avvengono a maggioranza dei voti palesi espressi e sono valide solo in presenza di tutti i componenti.

Articolo 8. Impedimento dei componenti.

Se un componente è nell'impossibilità di partecipare ad una seduta o di rimanere nella carica, è tenuto a comunicarlo prontamente al Presidente e all'organo che lo ha designato, che provvede alla sostituzione.



Lo stesso obbligo vale anche in caso di situazioni di conflitto d'interesse che impongano l'astensione del componente.

Articolo 9. Pubblicità del regolamento.

Il presente regolamento è pubblicato sul sito internet del Tribunale di Vercelli e trasmesso ai tre ordini professionali a cui appartengono i professionisti iscritti e iscrivibili.

Articolo 10. Modifiche del regolamento.

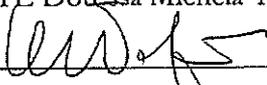
Le modifiche e le integrazioni al regolamento sono approvate a maggioranza dei voti palesi espressi dai componenti. Le modifiche sono soggette alla stessa pubblicità di cui all'art. 9.

Articolo 11. Trattamento dei dati personali.

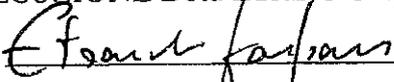
Le informazioni e i documenti di cui dispone il Comitato per i propri fini istituzionali devono essere utilizzati nel rispetto delle norme contenute nel regolamento per la protezione dei dati personali (DGPR 2016/679).

Vercelli, 20 settembre 2023.

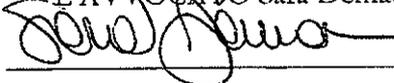
IL PRESIDENTE Dott.ssa Michela Tamagnone



IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE Dott. Edoardo Gaspari



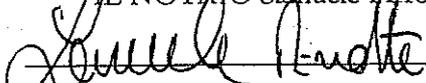
L'AVVOCATO Sara Demaestri



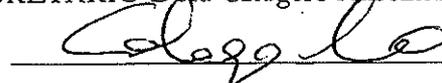
IL DOTTORE COMMERCIALISTA Stefano Pugno



IL NOTAIO Samuele Pirrotta



IL SEGRETARIO Dott. Calogero Anselmo

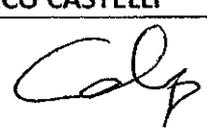
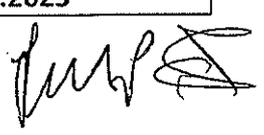


ALBO PROFESSIONISTI DELEGATI

NUMERO PROGRESSIVO	PROFESSIONE	DATA DEL DEPOSITO
1	CARLO IMARISIO	21.02.2023
2	ROBERTO CROCE	22.02.2023
3	DANIELA LIONETTI	22.02.2023
4	LUCIA GROPPI	06.03.2023
5	CLAUDIO ROSELLI	06.03.2023
6	FRANCESCA PELLATI	07.03.2023
7	FRANCO BELLUATI	07.03.2023
8	DANIELA RUSCHENA	08.03.2023
9	BRUNO SERIANNI	08.03.2023
10	FEDERICO BOSETTI	08.03.2023
11	BARBARA PISANZIO	09.03.2023
12	STEFANIA DI PIETRO	09.03.2023
13	SIMONETTA ROSSI	09.03.2023
14	LOREDANA FUMAGALLI	09.03.2023
15	FRANCESCA OLMO	09.03.2023
16	MAURIZIO RANDAZZO	09.03.2023
17	ALBERTA MARGARA	13.03.2023
18	ALBERTO REGIS MILANO	14.03.2023
19	GIORGIO MALINVERNI	14.03.2023
20	ALESSANDRA BALOCCO	14.03.2023
21	CAMILLA CELLERINO	15.03.2023
22	BARBARA ODDONE	15.03.2023
23	ANDREA BRIGNOGLIO	15.03.2023
24	CHIARA REPOSO	15.03.2023
25	DANIELE CAPOLUPO	20.03.2023
26	SARA DEANGELIS	20.03.2023
27	EDOARDO DATTRINO	20.03.2023
28	RAFFAELLA AIMONE	20.03.2023
29	ALESSANDRA FUSANO	20.03.2023
30	ALESSANDRA MICONE	20.03.2023
31	GIAN LUCA SCAGLIOTTI	22.03.2023
32	PIETRO CAIRE	23.03.2023
33	FRANCO BAZZI	23.03.2023
34	ELENA CAIRE	23.03.2023
35	STEFANO CARECCHIO	23.03.2023
36	MARIA FONTANA	24.03.2023
37	GIUSEPPE PIOVERA	24.03.2023
38	CHIARA RONCAROLO	27.03.2023
39	FRANCO BUSSI	27.03.2023
40	RODOLFO VIAZZO	28.03.2023
41	ELENA BOCCADORO	29.03.2023
42	ALESSANDRO MATTALIANO	29.03.2023
43	CRISTINA MAZZUCCO	29.03.2023

44	MARIA CHIARA BONELLI	29.03.2023
45	GERMANA MARGARA	29.03.2023
46	FEDERICA LA SCALA	29.03.2023
47	LUIGI TARRICONE	29.03.2023
48	GIAMPIERO ACETO	29.03.2023
49	ERIKA CONTARDI	29.03.2023
50	FAUSTO VALDO	29.03.2023
51	PIER ENRICO ARDUINO	29.03.2023
52	PAOLO PANATTONI	29.03.2023
53	CLAUDIA MARCHESINI	29.03.2023
54	PAOLO ANTONIO MISSINEO	29.03.2023
55	MATTIA BAZZANO	29.03.2023
56	CRISTINA VARALDA	29.03.2023
57	MASSIMO MIETTO	30.03.2023
58	ELENA INAUDI	30.03.2023
59	OSCAR ALTAVILLA	30.03.2023
60	FRANCESCO REPOSO	30.03.2023
61	SERENA REPOSO	30.03.2023
62	MARIANGELA RESTAINO	30.03.2023
63	ANDREA FONTANA	30.03.2023
64	ILARIA PICCHETTI	30.03.2023
65	LUCA VARGIOLU	30.03.2023
66	ANDREA ZAVANONE	30.03.2023
67	SIMONA COCCARELLO	30.03.2023
68	MARIO SETRAGNO	30.03.2023
69	LOREDANA BARRESI	30.03.2023
70	PATRIZIA BARRESI	30.03.2023
71	RAFFAELLA GIULIANI	30.03.2023
72	ALBERTO CATTANEO	30.03.2023
73	MARINA CASTELLI	30.03.2023
74	EMANUELE CAPRA	30.03.2023
75	CARLO CAPRA	30.03.2023
76	PAOLO SAGLIO	30.03.2023
77	FEDERICA MARCONI	30.03.2023
78	ALESSANDRA RINETTI	30.03.2023
79	TOMMASO MAZZARINO	30.03.2023
80	ROSANGELA SANTOSUOSSO	30.03.2023
81	SERENELLA FERRARA	30.03.2023
82	DOMENICO MONTELEONE	31.03.2023
83	LUCA LIBRA	31.03.2023
84	SILVIA BERTONE	31.03.2023
85	MAURIZIO MANTELLI	31.03.2023
86	ANDREA UGA	31.03.2023
87	<u>NOTAIO</u> PAOLA PONZANA	27.04.2023
88	GIOVANNI POLICARPO	05.06.2023
89	ELENA COMOLI	19.06.2023
90	MARCO CASTELLI	26.06.2023

E.F.
W.S.

91	STEFANIA PROVERA	26.06.2023
92	SONIA CARRARO	26.06.2023
93	ANNA CUOMO	30.06.2023
94	ANTONIO OMODEI ZORINI	30.06.2023

Colpito G.F.
Antonio Zorini
Antonio Zorini
Antonio Zorini
Antonio Zorini